

新築

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)

建物外観



Room Plan

専有面積：34.76㎡



インターネット無料
電気配給サービス



パノラマ画像

202・LDK



202・キッチン



202・バス



202・洋室



オリブ 202

【賃貸条件】		
賃料	65,000円	
共益費	5,000円	
駐車場	1台目	5,500円
敷金	なし	礼金 13万円
【物件概要】 ※倉主区分：大和リビング		
所在地	石川県金沢市御供田町イ106番	
間取り	1LDK	専有面積 34.76㎡
間取り詳細	LDK10.2帖、洋室3.0帖	
物件種別	アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階数	2/2階建	築年月 2024年11月
入居可能日	即入居可	商品名 TORISIA (トリスア)
交通	戸水(ス摩 徒歩4分)	
【設備情報】		
エアコン	温水洗浄暖房便座	モニタ付インターホン
対面キッチン	浴室換気乾燥機	オートロック
カードキー	ペアガラス	追い焚き給湯
洗髪洗面化粧台	物置	室内物干し
BSアンテナ	居室照明	ウォークインクローゼット
宅配ボックス	電気調理器 (IHヒーター)	駐輪場
24時間電話受付	フローリング	住宅用火災警報器
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、入居クリーニング料58,300円、D-roomCard料16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替 (my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) D5-S5 (初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年) ルームクリーニング料に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。 ・電気は通電の手続きが必要、資料等と一緒に支払い可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。	



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢 (11) 1865号
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日
営業時間：平日9：30～18：00 土曜9：30～17：00
お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/01/10 ■融資 2025/01/24 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	寄付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700134585-001-202